

Til Folketingets Trafikudvalg og partilederne i Togfonden
og til Folketingsmedlemmer valgt i Østjylland.

Til Aarhus Byråd

Stavnsbinding

Kan også læses på:

http://www.tisetweb.dk/PDF/Stavnsbinding_20_04_21.pdf

Journalist Marie-Louise Andersen har en ganske udmærket artikel i JP den 19. april.
Her har hun talt med folk i Solbjerg, der blev ramt af en jernbane – direkte eller indirekte. (1)
De husejere, hun havde talt med, hvis villaer alle ligger på det, der i Togfondens VVM-undersøgelser kaldes ”den Centrale linje”. En jernbane som er planlagt til at gå direkte gennem Solbjerg.
I VVM-undersøgelserne er der undersøgt fem linjer for en eventuel ny jernbanestrækning fra Hovedgård til Hasselager. Foruden den Centrale linje er der også den Vestlige- og Østlige linje på den nordlige del af linjen omkring Solbjerg. På den sydlige del af strækningen er der to linjeføringer.

Togfonden er blevet delt op i to dele. Første del er sat i gang ved at Folketinget har vedtaget en anlægslov. Anden del, som bl.a. indeholder Hovedgård-Hasselager-linjen, er der ikke vedtaget en anlægslov for endnu. Da Togfonden – med disse nye jernbanelinjer – blev præsenteret, var de fastsat til at skulle påbegyndes i 2016. Det blev så senere til 2024, og det er nu blevet udsat endnu en gang med statsministerens udmelding, at den »landsdækkende infrastrukturplan« ikke ligger først for i regeringsarbejdet efter valget. Infrastrukturplanen, som skal gælde til 2035, er lige blevet præsenteret af regeringen i denne måned, og nu ser det ud til, at den først – hvis den kommer – skal påbegyndes i 2030.

Indtil da er 41 familier stavnsbundne, og de ved ikke, om de er ”købt eller solgt”.
Heraf er de 34 familier på de nordlige linjeføringer – hovedsagelig i Aarhus Kommune.
De fordeler sig med 26 på den Centrale, 6 på den Østlige og 2 på den Vestlige linje. (2)
De ejendomme, der ligger direkte på linjen, kan vælge at blive opkøbt ved en fremrykket ekspropriation, hvis de opfylder yderligere 2 krav.
De kan ikke sælge deres ejendom/villa til ”normale priser”
Der skal et eller andet personligt til som død, skilsmisse, arbejdsløshed m.m.

Er disse 3 krav opfyldt er Banedanmark forpligtet iflg. lovgivningen til at overtage ejendommen ved en fremrykket ekspropriation, hvis beboerne ønsker det. Det har 13 ejere i Solbjerg ønsket, og har indenfor de sidste 6 år solgt til Banedanmark. Andre har valgt ”at have is i maven”.
Det er værre for over 600 ejendomme, som ikke bliver direkte ramt af linjerne, men ligger 25 m til 300 m fra en kommende jernbane. De kan ikke få en fremrykket ekspropriation, men må selv tage værditabet, hvis de ønsker at sælge, og ikke kan sælge den ”normale” handelsværdi.
En ejendomsmægler udtaler i artiklen, at det er umuligt at sælge ejendomme, hvor der eventuelt kommer ”en jernbane i baghaven”. I tilfælde af at der kommer ”en jernbane i baghaven”, kan husejerne måske få udskiftet vinduerne til lydisolierende vinduer.
Om der kommer støjdæmpende skærme langs jernbanen lever i det uvisse.
Jeg er også spændt på at høre, hvor mange ejendomme, der yderligere skal eksproprieres, fordi de kommer indenfor de elektromagnetiske felter, der opstår ved de 8 m høje køremaster.

I de tilfælde hvor Banedanmark har opkøbt huse lejer de dem ud, indtil der er faldet en afgørelse om linjeføringen. I artiklen er der en lejer, der betaler 13.000 kr i husleje om måneden. Jeg vil gerne se

en pensionist betale dette beløb "for at bo i egen bolig", hvis han/hun har solgt til Banedanmark, og det er selvom de får ældrecheck, brændselstilskud m.m.

Den Centrale linje var ikke med i Togfonden, da den vedtaget og lagt ud til høring i idehøringsfasen. Der var "kun" den Vestlige- og Østlige linje, som blev kaldt "alternativ- og hovedlinjen". Der indkom 25 høringssvar til idehøringsfasen, og ikke et af dem foreslog "den Centrale linje".

Efter høringssvarene fra Idehøringsfasen, kom en ny rapport, hvor der pludselig var opstået en ny tredje linje langs Solbjerg Sø igennem byen.

Banedanmark kalder det den "den Centrale linje" som om, det er den vigtigste.

"Centrallinjeføringen" går midt ned gennem Solbjerg by og deler byen i to. Villakvarteret i Fastrup, Gl. Solbjerg og Solbjerg Sø på den ene side og resten af byen på den anden side.

Hvis denne linjeføring vælges, siger Banedanmark, at jernbanesporet kun skal hæves 1-1,5 meter over sø-niveau, hvor den rammer den østlige bred af Solbjerg Sø. Bakkerne nord og syd for byen ligger i 75 meter og 88 meter, Solbjerg Sø ligger i 51 meter o.h. Banedanmark vil grave henholdsvis 22 meter og 35 meter ned i bakkerne for at komme ned på det niveau, de har meldt ud."

Hvor er den Centrale linjeføring kommet fra? Har Banedanmark haft den liggende i "kommodeskuffen" hele tiden? Det har jeg mistænkt Banedanmark for at have.

Hvorfor har de ikke fremført denne linje sammen med de to andre i Idehøringsfasen?

Da VVM-rapporten kom (2017) havde Banedanmark, da de - med den Centrale linjeføring - "trak en hvid kanin op af hatten", nu fodret den med "en gulerod".

Solbjerg kunne få en station med et stop en gang i timen af et lokalt tog, hvis de ville have jernbanen ned midt igennem byen. Samtidig åbnede Banedanmark op for, at strækningen skulle kunne benyttes af lokal- og godstog, hvor den oprindelige plan var, at denne strækning kun skulle være til de nye højhastighedstog.

Det er for øvrigt også Folketinget, der skal afgøre om, der skulle være en station i Solbjerg – ikke Banedanmark. Der vil ikke komme en station pr. automatik, hvis den Centrale linje bliver valgt.

Har Banedanmark tænkt? "Når bølgerne først har lagt sig på de to andre linjer", kan vi introducere den Centrale linje ned midt igennem Solbjerg, for den er nok ikke populær.



De to oprindelige linjer fra "idehøring-fasen"- "kilde: Banedanmark" (fredningen af Astrup mose er ikke påtegnet)

De to andre linjer blev lagt længere væk fra Solbjerg og blev nu kaldt den Vestlige linje - over Solbjerg Sø, og den Østlige linje - nu øst om Astrup Kirke.

De to andre linjer er heller ikke populære. Den Vestlige passerer igennem et naturområde ved den fredede Solbjerg Sø og går over søen på en lavbro. (7-10 m)

Den Østlige linje passerer den fredede Astrup Mose på en højbro (25-30 m) i den østlige ende af mosen. Den "rødlistede" grønne løvfrø er fundet her. På linjen skal der nedlægges 2 ud af 6 drikkevandsboringer som forsyner Aarhus by med 10% af deres drikkevand. (3)

Ved at bevare linjen over Skanderborg kan der opsamles 4,3 millioner flere passagerer om året end ved en ny jernbane fra Hovedgård til Hasselager, ifølge Banedanmarks egne beregninger. (4)

Linjen Hovedgård-Hasselager er mellem 4,3 og 6 km kortere end den nuværende jernbane over Skanderborg. Den sparrer mellem 4½-5 min. i rejsetid i dag. Den kommer til at koste 3,7 milliarder.

6 af høringssvarerne ud af de 25 indkomne høringssvar i idehøringsfasen påpegede, at man skulle undersøge muligheden for at lave en linjeføring vest om Aarhus langs E45.

Der kan laves en 12 km jernbane langs E45, som er 15 km kortere og sparrer 15½ minut i rejsetid. Beregninger er foretaget af Banedanmark. (5)

Synes du også at jernbanen skal ud til E45 så skriv under på www.skrivunder.net/sporjyllanddk

Med venlig hilsen
Jørgen Christensen
Tisetvej 24
8355 Solbjerg

(afsendt til JP – 21-04-2021)

1. <https://jyllands-posten.dk/jpaarhus/aarhus/ECE12905297/solbjerg-venter-paa-et-tog-som-maaske-aldrig-kommer/>

- <https://jyllands-posten.dk/jpaarhus/aarhus/ECE12907661/banedanmark-ejer-mindst-13-grunde-i-solbjerg/>
2. http://www.tisetweb.dk/PDF/3%20linjer_a.pdf
 3. <https://jyllands-posten.dk/jpaarhus/debat/breve/ECE11725129/hvad-med-drikkevandet-til-aarhus/>
 4. <http://www.tisetweb.dk/PDF/Faktaark1.pdf>
 5. <http://www.tisetweb.dk/PDF/Faktaark%203.pdf>

Kære Jørgen Christensen

Vi får desværre ikke plads til dit debatindlæg.

Med venlig hilsen

Palle Weis

Opinions- og eventredaktør

MORGENAVISEN

Jyllands-Posten

Rådhuspladsen 37, DK-1785 København V

t: (+45) 33 30 30 30

t: (+45) 33 30 8122 (direkte)

m: (+45) 20 19 42 16

e: palle.weis@jp.dk

w: www.jp.dk

21/039347-3 Svar vedr. stavnsbinding (Solbjerg)

MTM-Rådmandssekretariatet <raadmandssekretariatet@mtm.aarhus.dk>

Kære Jørgen Christensen

Hermed svar fra Teknik og Miljø vedr. ovenstående.

Med venlig hilsen

Vibeke Toftegaard

AC-medarbejder



TEKNIK OG MILJØ
Aarhus Kommune

TEKNIK OG MILJØ

Rådmandssekretariatet

Rådhuspladsen 2

DK-8000 Aarhus C

Officielle henvendelser pr. e-mail bedes sendt til afdelingspostkassen:

raadmandssekretariatet@mtm.aarhus.dk

Aarhus Kommune registrerer og bruger de oplysninger, du giver os i forbindelse med din henvendelse.

Vi bruger oplysningerne for bedre at kunne besvare din henvendelse. Aarhus Kommune er

dataansvarlig for behandling af personoplysninger, og du kan læse mere om kommunens behandling af personoplysninger her: <https://aarhus.dk/databeskyttelse>

Teknik og Miljø
Rådhuset, Rådhuspladsen 2, 8100 Aarhus C



Jørgen Christensen
jaachr@mail.dk

10. maj 2021
Side 1 af 1

Kære Jørgen Christensen

Tak for din henvendelse om jeres bekymring for stavnsbinding i forbindelse med statens planer for en ny bane fra Hovedgård til Hasselager.

Ansvaret for planlægningen ligger ved staten, og Aarhus Kommune har ingen indflydelse på, hvilken løsning der vælges eller om projektet gennemføres.

Det skal bemærkes, at Aarhus Kommune i forbindelse med høringen har lagt vægt på, at der tages hensyn til jer som borgere i området, men det er op til staten, hvad de vil imødekomme.

Hvis du har brug for yderligere information om planerne, er du velkommen til at skrive til en medarbejder i Plan på plan@mtm.aarhus.dk.

Med venlig hilsen

Bünyamin Simsek
Rådmand

TEKNIK OG MILJØ
Aarhus Kommune

Rådhuset, Rådhuspladsen 2
8100 Aarhus C

Telefon: 89 40 20 00

Direkte e-mail:
post@mtm.aarhus.dk

Sag: 21/039347-3

/
Luise Pape Rydahl

Til Teknik og Miljø

11-05-2021

Tak for svar.

Jeg er godt klar over at afgørelsen på Hasselager-Hovedgård jernbanen ligger i Folketinget, men jeg synes at Aarhus Byråds medlemmer skulle have mulighed for at se konsekvenserne, da de indsendte deres hørings svar, som anbefalede den "centrale linje". Jeg sendte derfor "Stavnsbinding" til alle i Aarhus Byråd. (vedhæftet). Kan også ses på http://tisetweb.dk/PDF/Stavnsbinding_20_04_21.pdf

Med venlig hilsen

Jørgen Christensen

Tisetvej 24

8355 Solbjerg