

Til beboere i Tiset som er omfattet af "regnvandsafledning":

Tiset d. 26. juli 2012

Følgebrev:

Der findes en gammel aftale, som er vedtaget i daværende Solbjerg Kommune om afledning af spildevand og regnvand. Byen er siden blevet kloakeret.

Citat fra kendelsen: "I kendelse af 10. oktober 1972 fra Landvæsensnævnet for område nr 60 Odder retskreds. Pag. 349-354, påhviler det nedennævnte, at dele omkostningerne til rensning og skader der måtte blive ved fælles Hovedledning for dræn- og kloakledninger med 1/3 for bredsideejerne og 2/3 til Kloakinteressenterne. Der er 9 bredsider og 13 Kloakinteressenter." ( pr 1 juli 2012 udregnet til 13 bredsider og 19 kloak-interessenter)Hele kendelsen kan ses på hjemmesiden:

[www.tisetweb.dk/regnvand.htm](http://www.tisetweb.dk/regnvand.htm)

Aftalen er skitseret med bredsideejere og kloakinteressanter - men er så gammel at stort set ingen kender til den – da den ikke er tinglyst på de enkelte ejendomme.

Desuden er der bygget flere nye ejendomme indenfor området og kommunen har også lagt flere kloakriste i vejen siden da.

Trænger den gamle aftale ikke til en revision med en holdbar løsning?

Ordet kloakinteressenter er "meningsløst" efter offentlig kloakering.

Der er rettet henvendelse til kommunen om at få en "Nyere aftale" omkring systemet.

[www.tisetweb.dk/regnvand.htm](http://www.tisetweb.dk/regnvand.htm)

Skal en sådan aftale ikke tinglyses, hvis der gives tilladelse til opførelse af ny ejendomme?

Ifølge lokalplan 874 ([www.tisetweb.dk/lokalplan874.htm](http://www.tisetweb.dk/lokalplan874.htm)) (side 14), skal der dannes en grundejerforening, hvis der opføres nye villaer på grunden Tisetvej 14.

Er det en ide at danne en sådan Grundejerforening af de allerede bestående grundejere?

Hermed er disse ideer og tanker givet videre til drøftelse

Med Venlig hilsen

Svend Erik Kristiansen og Jørgen Christensen